

Zápis ze zasedání zastupitelstva městyse Lukov č. 32, konaného dne 23. 6. 2026

Zasedání zastupitelstva č. 32 bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou, panem Markem Langerem, který přivítal všechny přítomné.

Přítomni: Libor Doležal, Luděk Fiala, Vladimíra Hochová, Ing. Josef Hrubý, Marek Langer, Pavel Michálek, Antonín Plaček ml.

Omluveni: -----

Hosté:



Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Informace byla zveřejněna v souladu se zákonem, nejméně 7 dní před jeho konáním, a to od 12. 6. 2026 do 23. 6. 2026 na úřední desce a současně i na elektronické úřední desce. Veškeré materiály k projednávání jednotlivých bodů Programu tohoto jednání byly všem zastupitelům předloženy elektronicky, dále přímo na jednání zastupitelstva a současně se s nimi mohli seznámit v úředních hodinách úřadu, a to od 12. 6. 2026. Starosta informoval, že ze zasedání bude pořízen zvukový záznam, který poslouží ke zpřesnění zápisu ze zasedání zastupitelstva.

Starosta dále zdůraznil, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1) Technický bod

Starosta konstatoval, že zápis z předcházejícího zasedání byl řádně ověřen a je uložen k nahlédnutí v papírové podobě v kanceláři úřadu a v elektronické podobě na webových stránkách městyse.

Starosta určuje paní Vladimíru Hochovou za zapisovatelku probíhajícího jednání a současně pana Luděka Fialu a pana Pavla Michálka za ověřovatele zápisu třicátého druhého zasedání zastupitelstva městyse Lukov.

Bod č.1: Zastupitelstvo městyse Lukov bere na vědomí technický bod.

Bod č.1/2026/Z32 byl projednán

2) Program zasedání zastupitelstva

Starosta přednesl návrh programu zasedání a vyzval zastupitele k doplnění programu.

Program:

- 1) Technický bod
- 2) Program zasedání
- 3) Rozpočtové opatření č. 2
- 4) Rozpočtové opatření č. 3
- 5) Rozpočtové opatření č. 4
- 6) Návrh závěrečného účtu
- 7) Účetní závěrka
- 8) Schválení zápisu do Kroniky za rok 2025
- 9) Výsledky přezkoumání hospodaření za rok 2025

- 10) Počet členů zastupitelstva na volební období 2026 – 2030
- 11) Umístění stánku s občerstvením
- 12) Smlouva JMK
- 13) Prodej obecního majetku (traktor JD, mulčovač)
- 14) Informace o opravě cyklistických a turistických tras
- 15) Přípojka vodovodu a kanalizace na p.č. 848
- 16) Různé

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 2/2026/Z32 bylo schváleno

3) Rozpočtové opatření č. 2

Starosta předložil zastupitelům Rozpočtové opatření č. 2, které upravuje pouze výdajovou stránku rozpočtu. Změny se týkají financování opravy stavidla, poskytnutí daru pro Mateřskou školu Bezkov a opravy prolézačky na dětském hřišti.

Bod č. 3: Zastupitelstvo městyse Lukov bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 2.

Bod č. 3/2026/Z32 byl projednán

4) Rozpočtové opatření č. 3

Starosta předložil zastupitelům Rozpočtové opatření č. 3, kterým se na příjmové straně rozpočtu upravuje příjem za daň z příjmů právnických osob a na výdajové straně se rozpočet navyšuje o poskytnutí finančního daru na pořádání Lukovského běhu.

Bod č. 4: Zastupitelstvo městyse Lukov bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 3.

Bod č. 4/2026/Z32 byl projednán

5) Rozpočtové opatření č. 4

Starosta předložil zastupitelům Rozpočtové opatření č. 4, kterým se na příjmové straně rozpočtu upravuje příjem z vratky za ukončené pojištění DCHB. Na výdajové straně se rozpočet upravuje o pořízení myčky do kulturního domu, výdaje na dobudování prodejny 24/7, poskytnutí finančního daru na úhradu Cambridge zkoušky a další nezbytné rozpočtové úpravy.

Bod č. 5: Zastupitelstvo městyse Lukov bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 4.

Bod č. 5/2026/Z32 byl projednán

6) Návrh závěrečného účtu

Starosta předložil Návrh závěrečného účtu městyse Lukov za rok 2025 sestaveného ke dni 31. 12. 2025, který obsahuje údaje o ročním hospodaření městyse – údaje o plnění příjmů a výdajů, o přijatých a poskytnutých příspěvcích, přehled o majetku městyse a další. Dále byly zastupitelům k dispozici následující dokumenty - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2025, Výkaz FIN 2-12 M sestavený k 31. 12. 2025, Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha. Veškeré dokumenty k projednání Závěrečného účtu byly zastupitelům předloženy v elektronické podobě. Návrh byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce od 4.6.2026. Připomínky: nebyly vzneseny.

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo městyse Lukov projednalo a schvaluje Závěrečný účet městyse Lukov za rok 2025 včetně příloh a Zpráv o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením městyse, a to bez výhrad.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdrželi se - 0

Usnesení č. 6/2026/Z32 bylo schváleno

7) Účetní závěrka

Zastupitelé obdrželi v elektronické podobě následující materiály pro projednání a schválení účetní závěrky městyse Lukov za rok 2025:

Rozvahu, sestavenou k 31. 12. 2025

Výkaz zisku a ztráty, sestavený k 31. 12. 2025

Přílohu, sestavenou k 31. 12. 2025

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Lukov za rok 2025

Inventarizační zprávu za rok 2025

Zastupitelstvo městyse Lukov projednalo účetní závěrku městyse a výsledek hospodaření za rok 2025. Z předložených dokladů Zastupitelstvo městyse zjistilo, že účetní závěrka za rok 2025 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Připomínky: nebyly vzneseny.

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo městyse Lukov projednalo a schvaluje Účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2025 a výsledek hospodaření městyse Lukov za rok 2025.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdrželi se - 0

Usnesení č. 7/2026/Z32 bylo schváleno

8) Schválení zápisu do Kroniky za rok 2025

Zastupitelstvo projednalo a seznámilo se s návrhem zápisu do kroniky městyse Lukov za rok 2025, který připravila kronikářka paní [REDAKCE]. Po projednání nebyly vzneseny žádné připomínky a zastupitelstvo kroniku schválilo v předloženém znění.

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo městyse Lukov schvaluje zápis do kroniky městyse za rok 2025 v předloženém znění.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdrželi se - 0

Usnesení č. 8/2026/Z32 bylo schváleno

9) Výsledky přezkoumání hospodaření za rok 2025

Zastupitelstvo bylo seznámeno se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2025. Při přezkoumání nebyly zjištěny žádné chyby ani nedostatky a nebyla identifikována žádná rizika, která by mohla mít negativní vliv na hospodaření městyse v budoucnosti. Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

Bod č. 9: Zastupitelstvo městyse Lukov bere na vědomí výsledky přezkoumání hospodaření za rok 2025.

Bod č. 9/2026/Z32 byl projednán

10) Počet členů zastupitelstva na volební období 2026 – 2030

Zastupitelstvo projednalo stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2026–2030. Po

projednání byl stanoven počet členů zastupitelstva na 7 členů.

Usnesení č. 10: Zastupitelstvo městyse Lukov stanovuje v souladu s platnými právními předpisy počet členů zastupitelstva pro volební období 2026–2030 na 7 členů.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdrželi se – 0

Usnesení č.10/2026/Z32 bylo schváleno

11) Umístění stánku s občerstvením

Starosta předložil žádost pana [REDAKCE] o zábor části obecního pozemku s p.č. 214/1 v k.ú. Lukov nad Dyjí o výměře 30 m² za účelem umístění stánku s občerstvením. Diskuse se zúčastnili někteří přítomní hosté, kteří vyjádřili svůj názor. Zastupitelé vzali jejich připomínky a názory na vědomí.

Usnesení č. 11: Zastupitelstvo městyse Lukov schvaluje zábor části obecního pozemku s p.č. 214/1 v k.ú. Lukov nad Dyjí o výměře 30 m² na umístění stánku s občerstvením na základě žádosti pana [REDAKCE].

Hlasování: pro - 0, proti - 1, zdrželi se – 6

Usnesení č. 11/2026/Z32 nebylo schváleno

12) Smlouva JMK

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem smlouvy uzavírané s Jihomoravským krajem, který je vlastníkem pozemku parc. č. 214/5 v k. ú. Lukov nad Dyjí, svěřeného do správy Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje. Smlouva se týká realizace stavby „**Rekonstrukce turistické trasy pro pěší – Městys Lukov**“, jejíž součástí je vybudování chodníku a sjezdů k nemovitostem na části dotčeného pozemku. Předpokládaný trvalý zábor pozemku činí přibližně 165 m². Zastupitelstvo bylo rovněž informováno, že Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje vydala ke stavebnímu záměru dne 14. 4. 2026 souhlasné stanovisko. Po projednání zastupitelstvo schválilo uzavření předložené smlouvy a pověřilo starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 12: Zastupitelstvo městyse Lukov schvaluje uzavření smlouvy s Jihomoravským krajem v souvislosti s realizací stavby „**Rekonstrukce turistické trasy pro pěší – Městys Lukov**“, jejíž součástí je vybudování chodníku a sjezdů k nemovitostem na části pozemku parc. č. 214/5 v k. ú. Lukov nad Dyjí, s předpokládaným trvalým záborem o výměře přibližně 165 m², a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 12/2026/Z32 bylo schváleno

13) Prodej obecního majetku (traktor JD, mulčovač)

Zastupitelstvo projednalo návrh na prodej nepotřebného a dlouhodobě nevyužívaného majetku Městyse Lukov - traktor John Deere X300R včetně příslušenství, mulčovač Hurricane F530, štěpkovač Vari Rapido. Jedná se o majetek, který již neslouží potřebám městyse a jeho další využití není účelné. Zastupitelstvo schválilo jeho prodej a pověřilo starostu zajištěním všech úkonů souvisejících s realizací prodeje.

Usnesení č. 13: Zastupitelstvo městyse Lukov schvaluje prodej nepotřebného a nevyužívaného majetku Městyse Lukov – traktor John Deere X300R včetně příslušenství, mulčovač Hurricane F530, štěpkovač Vari Rapido. Zastupitelstvo pověřuje starostu zajištěním a realizací jeho prodeje v souladu s platnými právními předpisy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 13/2026/Z32 bylo schváleno

14) Informace o opravě cyklistických a turistických tras

Starosta seznámil zastupitele s navýšením rozpočtu stavby při opravě opěrných zídek. Uvedl, že v průběhu provádění stavebních prací bylo u řešených opěrných zdí identifikováno značné narušení základů opěrných zdí a s tím souvisejících svahových nestabilit. Z těchto důvodů byla navržena projektantem v souladu se Správou Národního parku Podyjí změna technického řešení při sanaci opěrných kamenných zdí. Změna technického řešení má vliv na celkový rozpočet stavby. Zastupitelstvo bylo seznámeno se změnovým rozpočtem a po projednání schválilo navýšení ceny díla v rozsahu předložených víceprací.

Usnesení č. 14: Zastupitelstvo městyse Lukov schvaluje změnový rozpočet a navýšení ceny díla v rozsahu přeložených víceprací. Současně zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo a pověřuje starostu k jeho podpisu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 14/2026/Z32 bylo schváleno

15) Přípojka vodovodu a kanalizace na p.č. 848

Starosta informoval zastupitelstvo, že vodovodní a kanalizační přípojka vybudovaná na pozemku městyse parc. č. 848 byla zřízena bez předchozího souhlasu Městyse Lukov. Zastupitelstvo projednalo další postup řešení této nepovolené stavby. Paní [REDAKCE] přednesla svoje prohlášení ohledně vybudované přípojky, následně proběhla diskuse se zastupiteli. Po projednání zastupitelstvo upřednostnilo kompromisní řešení spočívající v uzavření smlouvy s vlastníkem přípojky. Na základě této smlouvy se vlastník zaváže, že při realizaci stavby na svém pozemku zajistí na vlastní náklady přeložení vodovodní a kanalizační přípojky z pozemku městyse na svůj pozemek tak, aby její umístění odpovídalo standardnímu řešení u ostatních pozemků určených k zástavbě. Do doby realizace stavby bude stávající stav tolerován za podmínek stanovených smlouvou.

Usnesení č. 15: Zastupitelstvo městyse schvaluje uzavření smlouvy s vlastníkem vodovodní a kanalizační přípojky vybudované bez souhlasu městyse na pozemku parc. č. 848, jejímž předmětem bude závazek vlastníka přeložit přípojku na vlastní náklady na svůj pozemek nejpozději při realizaci stavby na jeho pozemku, a pověřuje starostu přípravou a podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 15/2026/Z32 bylo schváleno

16) Různé

a) Oprava výtahu v DCHB

Starosta seznámil zastupitele s předloženým rozpočtem na opravu výtahu. Uvedl, že oprava je nezbytná z důvodu zajištění bezpečného a spolehlivého provozu zařízení a odstranění zjištěných technických nedostatků. Zastupitelstvo projednalo rozsah navržených prací a předložený rozpočet.

Usnesení č. 16a: Zastupitelstvo městyse Lukov schvaluje realizaci opravy formou výměny celého výtahu a pověřuje starosty městyse objednávkou nového výtahu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdrželi se - 0

Usnesení č. 16a/2026/Z32 bylo schváleno

Starosta nabídl prostor pro diskusi.

Proběhla diskuse o uplatnění reklamace skrytých vad na silnici u kulturního domu. Dále byla projednána závada na nově vybudovaném venkovním schodišti spočívající v rozdílných rozměrech

jednotlivých schodů. Diskutovalo se také o spádu chodníku směrem k domu a způsobu jeho odvodnění. Předmětem jednání bylo rovněž předložení smlouvy se stavebním dozorem a projektové dokumentace ke schodišti. Závěrem byla otevřena otázka výstavby a výšky opěrných zídek. Vzhledem k tomu, že docházelo k opakovanému projednávání týchž skutečností, starosta jednání ukončil.

Starosta ukončil jednání v 19.49 hod.

Podepsáno v Lukově dne 30. 6. 2026

Zapsala: Vladimíra Hochová.....

Ověřovatelé: Luděk Fiala.....

Pavel Michálek.....

Starosta: Marek Langer.....